VEGAMAR ARENA

TIPO D

140.58 m²
SUP. CONSTRUIDA + ZC + TERRAZA

SUP. ÚTIL VIV. (98.71) + TERRAZA(18.55)	**117.26 m2**
SUP. CONSTRUIDA + ZC	**120.67 m2**

VIVIENDA 3 DORMITIORIOS + TERRAZA

La orientación a dos fachadas: sur y norte, permite un máximo aprovechamiento de la luz solar creando confort y eficiencia energética. La terraza está protegida con voladizo frente a la exposición directa. El programa Adapta ofrece otra versión de esta vivienda.

Portal **Amatista**
Planta **1-7**

Advertencia legal: El presente plano no es contractual, ya que ha sido elaborado conforme al proyecto básico del edificio y, por tanto, promociones intelvil se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al proyecto de ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los giros de puertas, la ubicación de sanitarios y las dimensiones de pilares y conductos de instalaciones no son vinculantes. El render incluye opciones del programa Adapta y Adapta Premium. Consulta las condiciones.

intelvil promociones

UNA VIVIENDA DE ENSUEÑO

Los planos, renders y axonometrías de las viviendas no revisten carácter contractual ni pre-contractual. Incluyen calidades del programa Adapta y Adapta Premium. El mobiliario no está incluido en la vivienda, excepto cocina y armarios empotrados, sujetos a las condiciones Adapta de serie.

Av. Medico Francisco Perez Company, 19 - Local Bajo, 04009 Almería
Tel. 950 14 54 54 | www.promocionesintelvil.es

STELLA INTERIORISMO Arquitectura y Diseño Interior

J2&P ARQUITECTOS

inte promociones

lvil

VEGAMAR ARENA

VIVIENDA TIPO D

Sup. construida con PP zonas comunes: **120.67 m²**

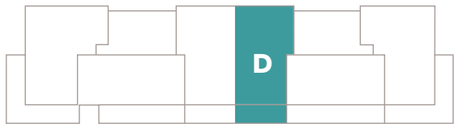
Sup. Útil: **98.71 m²**

Sup. de Terraza: **18.55 m²**

AXONOMÉTRICA CON EQUIPAMIENTO

- Vivienda de 3 dormitiorios con amplia terraza.
- Salón y cocina separados o en planta libre.
- Dormitorio principal con vestidor y baño en suite.

Portal **Amatista**
Planta **1-7**



intelvil promociones

42 viviendas con garajes y trasteros.
Calle Rossini - Calle Argentinita
Vega de Acá

La imagen representada es meramente ilustrativa. No reviste carácter contractual ni pre-contractual.

Vive en un Landscape Natural...

WIFI COMUNITARIO

CONTROL DE VIDEO VIGILANCIA

ALARMA DE SEGURIDAD

RECINTO PRIVADO

MÚSICA AMBIENTAL

AMAESTRAMIENTO DE LLAVES

TOMA DE CARGA VEHÍCULOS ELÉCTRICOS

ILUMINACIÓN LED BAJO CONSUMO

1. Ingreso jerarquizado.
2. Solarium.
3. Zona arbolada.
4. Paños acristalados.
5. Aseos.
6. Gimnasio equipado.
7. Fuente Osmosis.
8. Escalera exterior.
9. Cicloparking
10. Puerta automática por control remoto.
11. Juegos imaginativos.
12. Ascensor telescópico, máxima certificación energética.
13. Ludoteca climatizada.

MEETING POINT EQUIPADO

SALA DE CINE CON PROGRAMACIÓN AUTOMÁTICA

PISCINA CLORACIÓN SALINA Y PISCINA INFANTIL